



# PUG PLAN URBANISTIC G E N E R A L COMUNA BEREȘTI BISTRITĂ SATELE BEREȘTI BISTRITĂ CLIMEȘTI, PĂDURENI 3.1 REGLEMENTĂRI URBANISTICE ZONIFICAREA TERITORIULUI

## LEGENDĂ

- LIMITE**
  - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
  - LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII TERITORIALE DE BAZĂ
  - LIMITA TERITORIULUI JUDEȚEAN (după caz)
  - LIMITA ZONEI CENTRALE
- ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ**
  - ZONA PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
  - ZONA INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
  - ZONA PRODUCȚIE MICĂ INDUSTRIE, DEPOZITARE ȘI PRESTĂRI SERVICII PENTRU AGRICULTURĂ
  - ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE / DEPOZITARE
  - ZONA UNITĂȚI AGRICOLE
  - SPAȚII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
  - TEREN AGRICOL ÎN INTRAVILAN
  - ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ
  - ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRIILOR EDITILARE
  - ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
  - APE
  - PĂDURI
- ZONE DE PROTECȚIE / INTERDICȚIE**
  - ZONA DE PROTECȚIE FAȚĂ DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
  - ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE (CURSELE DE APA, STĂTILE DE TRATARE, ÎNCĂLZIREA, STĂTII DE EPURARE APE UZATE, PLATFORME DE DEPOZITARE DEȘEURI, CIMITIRE)
  - ZONE PROTEJATE FAȚĂ DE CONSTRUCȚII ȘI CALITĂȚI TEHNICE (REțele de gaze / TELECOMUNICAȚII)
  - INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE
  - INTERDICȚIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE
- DRUMURI**
  - DRUMURI NAȚIONALE
  - DRUMURI JUDEȚENE
  - DRUMURI COMUNALE
  - DRUMURI LOCALE
  - CALE FERATE

BILANT TERITORIAL AL SUPRAFEȚELOR CUPRINSE ÎN INTRAVILANUL PROPUȘ AL LOCALITĂȚII BEREȘTI-BISTRITĂ

ZONE FUNCȚIONALE	LOC. PRINC.	PROPUȘ 2008		% DIN TOTAL INTRAVILAN
		TRUPURI ISOLATE	TOTAL	
LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	38,14	0,00	38,14	31,24
UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE	0,50	0,00	0,50	0,40
UNITĂȚI AGRICOLE	9,43	0,00	9,43	7,71
INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	3,50	0,00	3,50	2,83
CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT RUTIER	16,23	0,00	16,23	13,00
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	1,00	0,00	1,00	0,82
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	0,40	0,00	0,40	0,33
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CĂMIN	1,03	0,00	1,03	0,85
DESTINAȚIE SPECIALĂ	0,00	0,00	0,00	0,00
TERENURI LIBERE	34,40	0,00	34,40	28,18
APE	0,50	0,00	0,50	0,40
PĂDURI	2,80	0,00	2,80	2,28
TERENURI NEPRODUCȚIVE	0,50	0,00	0,50	0,40
TOTAL INTRAVILAN	108,23	0,00	108,23	100,00

BILANT TERITORIAL AL SUPRAFEȚELOR CUPRINSE ÎN INTRAVILANUL PROPUȘ AL LOCALITĂȚII PĂDURENI

ZONE FUNCȚIONALE	LOC. PRINC.	PROPUȘ 2008		% DIN TOTAL INTRAVILAN
		TRUPURI ISOLATE	TOTAL	
LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	12,90	0,00	12,90	25,08
UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE	0,30	0,00	0,30	0,58
UNITĂȚI AGRICOLE	0,00	0,00	0,00	0,00
INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0,80	0,00	0,80	1,55
CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT RUTIER	7,72	0,00	7,72	15,00
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	0,70	0,00	0,70	1,36
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	0,30	0,00	0,30	0,58
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CĂMIN	0,50	0,00	0,50	0,97
DESTINAȚIE SPECIALĂ	0,00	0,00	0,00	0,00
TERENURI LIBERE	28,25	0,00	28,25	54,84
APE	0,00	0,00	0,00	0,00
PĂDURI	0,00	0,00	0,00	0,00
TERENURI NEPRODUCȚIVE	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL INTRAVILAN	51,47	0,00	51,47	100,00

